

CV Patrick Vogel



Geburtsdatum 3. September 1981
 Wohnort 3210 Kerzers
 Familienstand Verheiratet, 2 Kinder (2018 / 2021)
 Mobil +41 79 448 29 37
 e-Mail patrick.vogel@prospektiv-ag.ch

Ausbildung	2016 – 2017	CAS Immobilienbewertung	Berner Fachhochschule – Burgdorf
	2013 – 2016	MAS Nachhaltiges Bauen	ZHAW – Zürich
	2015	CAS Gebäudemanagement	ZHAW – Zürich
	2014 – 2015	CAS Life Cycle Management Immobilien	ZHAW – Zürich
	2014	CAS Bauphysik	Hochschule Luzern – Kriens
	2013 – 2014	CAS Erneuerbare Energien	Fachhochschule Nordwestschweiz
	2013	CAS Grundlagen Nachhaltiges Bauen	Berner Fachhochschule – Burgdorf
	2006 – 2010	BSc Facility Management	ZHAW – Wädenswil
	1997 – 2001	Lehre als Hochbauzeichner mit BMS	Gewerbliche Berufsschule – St. Gallen
Berufliche Tätigkeiten	Seit 2022	prospektiv ag (Bern / Kerzers) Projektleiter Bauprojekt- und Immobilienmanagement Inhaber und Geschäftsführer	
	2016 – 2022	ibe institut bau+energie ag (Bern) Bereichsleiter und Projektleiter Immobilienmanagement Teilhaber und GL-Mitglied (2019 – 2022)	
	2015 – 2016	Basler Versicherung AG (Basel) Teilprojektleiter Projektbegleitendes Facility Management	
	2010 – 2015	Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion Kanton Bern Strategischer Unterhaltsmanager (2014 – 2015) Objektverantwortlicher Facility Manager (2010 – 2014)	
	2004 – 2006	Architekturbüro Bischoff (Wolfhalden AR) Hochbauzeichner / Bauleiter	
	2003 – 2004	Direco AG (Rickenbach TG) Hochbauzeichner / Bauleiter	
	1997 – 2002	Architekturbüro Buob (Rorschacherberg SG) Hochbauzeichner / Bauleiter Hochbauzeichner Lehre (1997 – 2001)	

Zustandsanalysen und -bewertungen

AGG Kanton Bern | Verwaltungsgebäude, Schulanlagen, Gefängnisse, Polizeigebäude, Kasernen, Wohngebäude, etc.
ISB Stadt Bern | Alters- und Pflegeheim, Areal Elfenau, etc.
Gemeinde Köniz | Hotel Bären Niederscherli, Schulanlage Blindenmoos Schliern
MedElan Physiotherapie | Bewertung Geschäftsliegenschaft STWEG im Baurecht (mit Schärer Immobilien)

Gebäude- und Raumbedarfsanalysen

Gemeinde Schmiten | Gemeindebauten | Bestandserfassung, Gebäudecheck, Bedarfsanalyse, Massnahmenplanung
Gemeinde Köniz | Schulanlage Juch Niederwangen | Bestandserfassung, Gebäudecheck, Bedarfsanalyse, Etappierungsplan

Nutzungs- und Betriebskonzeption

Baloise Versicherungen | Neubau Baloisepark Aeschengraben | Nutzervertretung & Betriebskonzeption
Bernapark Deisswil | Revitalisierung & Umnutzung Kesselhaus | Nutzungskonzept
Immobilien Stadt Bern & Tiefbauamt Bern | Neubau Werkhof Neuhaus | Betriebsplanung & Betriebskonzeption

Anforderungsbeschreibung und Projektdefinition

AGG Kanton Bern | Kasernenareal Bern | Gesamterneuerung Arealversorgung Gebäudetechnik
ISB Stadt Bern | Ersatzneubau Werkhof Forsthaus | Projektanforderungen, Eigentümerunterstützung
Bernapark Deisswil | Revitalisierung & Umnutzung Kesselhaus | Anforderungsbeschreibung, Projektdefinition

Beschaffungsverfahren Generalplaner

AGG Kanton Bern | GIBB, Schulgebäude Campus Lorraine, GP Submission Gesamtsanierung
AGG Kanton Bern | Kasernenareal Papiermühle, GP Submission Gesamterneuerung Arealversorgung

Projektbegleitendes Facility Management

Baloise Versicherungen | Neubau Hauptsitz Aeschengraben, Betriebskonzeption
ISB Stadt Bern | Kühlewil, Alters- und Pflegeheim, Neubau und Gesamtsanierung
ISB Stadt Bern | Neubau Werkhof Forsthaus, Vorprojekt

Bauherrenvertretung, Controlling und QS

AGG Kanton Bern | Umnutzung Ostermundigenstrasse 103, Bern, Hochschule der Künste (Musik);
AGG Kanton Bern | Neubau Insel Sitem, Uni Bern, Institut für Infektionskrankheiten (BSL3 Labor);
AGG Kanton Bern | Neubau Innovation Park Biel, Berner Fachhochschule (Weiterbildung, Forschung);
AGG Kanton Bern | Mieterausbau Normannenstrasse 10, Bern, Hochschule der Künste (Verwaltung)
AGG Kanton Bern | Anmiete Haslerstrasse 30, Bern, Berner Fachhochschule (Wirtschaft)

Expertisen und Fachgutachten

AGG Kanton Bern | Uni Bern, ZSSW, Sporthalle Bremgartenstrasse 145, Fachgutachten Blendwirkung
AGG Kanton Bern | GIBB, Schulgebäude Campus Lorraine, Fachbericht Brandschutz & Absturzsicherheit
AGG Kanton Bern | Interlaken, BZI, Schulanlage Obere Bönigstrasse 21, Fachbeurteilung Sommerlicher Hitzeschutz
AGG Kanton Bern | BFH Verwaltungsgebäude Falkenplatz 24, Fachbeurteilung Sommerlicher Hitzeschutz
AGG Kanton Bern | Thun, Gymnasium Seefeld, Fachbeurteilung Absturzsicherheit mit SIGAB
AGG Kanton Bern | Thun, IDM, Unterrichtsgebäude Allmendstrasse 90, Fachgutachten Sommerlicher Hitzeschutz

Eigentümerversetzung ad Interim

AGG Kanton Bern | Objektmanagement ad Interim | TP Verwaltung, Justiz & Gesundheit
AGG Kanton Bern | Objektmanagement ad Interim | TP Sicherheit & Infrastruktur
AGG Kanton Bern | Objektmanagement ad Interim | TP Berner Fachhochschule
AGG Kanton Bern | Portfoliomanagement ad Interim | TP Sicherheit & Infrastruktur
AGG Kanton Bern | Portfoliomanagement ad Interim | TP Verwaltung, Justiz & Gesundheit
ISB Stadt Bern | PFM ad Interim | Umnutzung Hallenbad Hirschengraben – Boulderhalle
AGG Kanton Bern | Neubau Strassenverkehrs- und Schifffahrtsamt | TP Wasserbau & Strassenbau/Erschliessung

Konzepte und Strategien

ISB Stadt Bern | Umsetzungsstrategie Solar – Verwaltungs- und Finanzvermögen